



ประกาศเทศบาล ตำบล กม.5

เรื่อง แก้ไขเพิ่มเติมบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๕๑๑ ลงวันที่ ๓ ธันวาคม ๒๕๖๗ เรื่องการชักข้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ ตามแนวทางดำเนินการ ข้อ ๕.๕ กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเคยสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และไม่ได้สำรวจในรอบปีนี้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่ต้องจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) เพื่อประกาศและจัดส่งให้ผู้เสียภาษีที่เคยดำเนินการมาแล้วในปีที่ผ่านมา

เทศบาลตำบลกม.5 ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พร้อมทั้งแก้ไขเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ประโยชน์เรียบร้อยแล้ว และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบล กม.5 ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยื่นคำร้องขอแก้ไขรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง โดยยื่นคำร้องขอแก้ไขได้ที่ ณ กองคลังงานรายได้ เทศบาลตำบล กม.5 ในวันและเวลาราชการ เพื่อเทศบาลตำบล กม.5 จะได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายเกียรติศักดิ์ นุชนงค์)
นายกเทศมนตรีตำบล กม.5

บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.๓ ประจำปี ๒๕๖๘

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลกม.5 อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 1 จาก 4

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
1	โฉนด	62253	561	14166	16/อ่าวน้อย	0	1	17.00	117.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	โฉนด		13		7/อ่าวน้อย	0	0	20.00		20.00				1	591/3	ห้องแถวครึ่งตึก ครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	120.00	-	120.00	-	-	56	-
3	โฉนด	22390	547	4921	16/อ่าวน้อย	3	3	16.00		1,516.00				2	-	บ้านพักอาศัยตึก สองชั้น	ตึก	90.00	-	90.00	-	-	2	-
4	โฉนด	57360	1006	12903	6/อ่าวน้อย	0	0	25.00		25.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	โฉนด	19771	988	4420	6/อ่าวน้อย	0	0	79.00		79.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	โฉนด	44459	775	10298	6/อ่าวน้อย	0	2	0.00				100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
									100.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	โฉนด	63937	1087	14769	7/อ่าวน้อย	0	0	45.00		45.00				3	-	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	144.00	-	144.00	-	-	2	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลกม.5 อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 2 จาก 4

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
8	โฉนด	13508	647	3002	10/อ่าวน้อย	11	0	83.00		16.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									4,467.00					4	-	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	64.00	-	64.00	-	-	16	-
9	โฉนด	33433	609	7270	10/อ่าวน้อย	0	1	4.00	104.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	โฉนด	48376	852	10948	6/อ่าวน้อย	0	1	0.00				50.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									50.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	อื่นๆ	นค3	762	แปลงที่108	9/อ่าวน้อย	25	0	0.00		19.25				5	227	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	77.00	-	77.00	-	-	61	-
										50.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										56.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลกม.5 อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 3 จาก 4

[illegible]

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลกม.5 อำเภอเมืองประจวบคีรีขันธ์

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 4 จาก 4

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
17	โฉนด	15310	762	3327	6/อ่าวน้อย	0	3	98.00	398.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	อื่นๆ				7/อ่าวน้อย	0	0	16.00	16.00					8	-	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	120.00	120.00	-	-	-	3	-